

PRIJSLIJST

Bnr.	Woningtype	Omschrijving	GBO (m ²)	Perceel (m ²)	Koopsom V.O.N. (€)
1	Kastanje	Twee-onder-een-kapwoning 6000	161	395	495.000
2	Kastanje	Twee-onder-een-kapwoning 6000	161	328	480.000
3	Notarisappel	Vrijstaande woning	180	451	560.000
4	Leilinde	Twee-onder-een-kapwoning 5700	153	284	440.000
5	Leilinde	Twee-onder-een-kapwoning 5700	153	235	425.000
6	Leilinde	Twee-onder-een-kapwoning 5700	153	235	425.000
7	Leilinde	Twee-onder-een-kapwoning 5700	153	298	445.000
8	Kastanje	Twee-onder-een-kapwoning 6000	161	332	485.000
9	Kastanje	Twee-onder-een-kapwoning 6000	161	430	505.000
10	Kastanje	Twee-onder-een-kapwoning 6000	161	356	490.000
11	Kastanje	Twee-onder-een-kapwoning 6000	161	389	510.000
12	Leilinde	Twee-onder-een-kapwoning 5700	153	299	445.000
13	Leilinde	Twee-onder-een-kapwoning 5700	153	236	425.000
14	Esdoorn	Hoekwoning	132	222	380.000
15	Esdoorn	Tussenwoning	132	139	335.000
16	Esdoorn	Hoekwoning	132	305	405.000
17	Kastanje	Twee-onder-een-kapwoning 6000	161	330	490.000
18	Kastanje	Twee-onder-een-kapwoning 6000	161	332	480.000

Alle genoemde oppervlakten zijn circa maten.

In bovenstaande koopsommen zijn inbegrepen:

- Kosten van de grond;
- Bouwkosten (inclusief loon- en materiaalkosten);
- Keukencheque;
- Notariskosten ten behoeve van de levering;
- Courtage voor de makelaar;
- Aansluitkosten voor nutsvoorzieningen en CAI;
- BTW ad 21%;
- SWK-garantie.

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- Alle kosten met betrekking tot het afsluiten van uw eventuele hypotheek
- Renteverlies over de grond en eventuele vervallen termijnen;
- Kosten voor eventueel meerwerk;
- Abonnee- en bijbehorende aansluitkosten voor telefoon, CAI en nutsvoorzieningen.

's-Hertogenbosch, 29 september 2021

Informatie & verkoop



Evers Makelaardij

St. Gerardushof 1

4744 BC Bosschenhoofd

T (0165) 32 23 00

info@evers-makelaardij.nl

NB: Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Van Wijnen behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.